Отчёт текущего ремонта за 2021 год
на жилом доме Космический пр-т, 71

Корректировка на статью «Текущий ремонт» при сборе платежей в % на 01.01.2021 г.	100,88	0,40	тыс.руб.
Остаток средств по статье «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2021 г.		65,93	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от жилых помещений за 2021 год		45,13	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2021 год		1,18	тыс.руб.
Недоплата нежилых помещений по статье «Текущий ремонт» за 2020 год		-0,28	тыс.руб.
Перенос средств по статье «Уборка лестничных клеток» за 2020 год		34,63	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:			
Реклама на конструктивных элементах жилого дома		25,38	тыс.руб.
Задолжность по Рекламе за 2020 год		-2,14	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2021 год:		**170,23**	**тыс.руб.**
Платежи населения за 2021 год		100,45	**%**
Недоплата населения за 2021 год		-0,43	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2021 год		-0,19	тыс.руб.
Скорректированный план текущего ремонта на 2021 год		**170,03**	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ (тыс. руб.)	Сроки исполнения
1	Ремонт лестничной клетки под. № 1	шт	1	48,83	декабрь
2	Замена тамбурных дверей ПВХ (со стеклом) под. №1* 2 (согласовать)	шт	2	77,5	август
3	Замена стояка отопления	мп	3	1	февраль
4	Ремонт козырька под. №1	шт	1	1,87	февраль
5	Замена ОДПУ ХВС	шт	1	7,14	май
	Итого за 2021 год:			**136,34**	

По согласованию с представителями собственников неосвоенные средства в размере 33,69 т.р. переносятся на 2022 год.