

**Отчет текущего ремонта за 2020 год  
на жилом доме 75 Гвардейской бригады, 20А**

Корректировка на статью «Текущий ремонт» при сборе платежей в % на 01.01.2020 г.	98,49	0,00	тыс.руб.
Остаток средств по статье «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2020 г.		27,84	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от жилых помещений за 2020 год		129,57	тыс.руб.
Доходы от технического обслуживания ОПДУ		1,5	тыс.руб.
Перенос средств по статье «Уборка лестничных клеток» за 2019 год		1,36	тыс.руб.
<b>Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2020 год:</b>			
ОАО «ВымпелКом» - размещение оборудования		3,84	тыс.руб.
<b>Итого план текущего ремонта на 2020 год:</b>		<b>164,11</b>	<b>тыс.руб.</b>
Платежи населения за 2020 год		95,86	%
Недоплата населения за 2020 год		-2,63	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2020 год		-3,41	тыс.руб.
<b>Скорректированный план текущего ремонта на 2020 год</b>		<b>160,70</b>	<b>тыс.руб.</b>

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ (тыс. руб.)	Сроки исполнения
1	Изготовление и установка чердачного люка п. 1,6	шт	2	19,91	февральавгуст
2	Замена запорной арматуры отопления ф 15	шт	1	0,88	март
3	Ремонт межпанельных швов кв.100	мп	12,4	5,58	июль
4	Устройство кирпичной перегородки под. № 2,3,4,5	шт	4	13,97	май
5	установка дверей ПВХ под. № 2,3,4,5, (о за счет средств собственников)	шт	5	59,6	август
6	Приобретение прожектора для установки	шт	2	2,47	апрель
7	Промывка теплообменника	шт	1	9,6	апрель
8	Замена запорной арматуры отопления балломакс	шт	2	11,6	май
9	Снос деревьев	шт	2	3,16	сентябрь
	<b>Итого на 2020 год:</b>			<b>126,77</b>	