

**Отчет текущего ремонта на 2019 год
на жилом доме Космический пр-т, 97**

Корректировка на статью «Текущий ремонт» при сборе платежей в % на 01.01.2019 г.	96,67	-4,52	тыс.руб.
Остаток средств по статье «Текущий ремонт» по состоянию на 01.01.2019 г.		20,16	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от жилых помещений за 2019 год		135,61	тыс.руб.
Плановые начисления по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2019 год		7,76	тыс.руб.
Переплата по статье «Текущий ремонт» от нежилых помещений за 2018 год		1,72	тыс.руб.
Доходы от аренды общего имущества жилого дома за 2019 год:			
Аренда общего имущества: реклама		19,2	тыс.руб.
Недоплата по Рекламе за 2018 год		-1,44	тыс.руб.
Перенос средств по статье «Уборка лестничных клеток» за 2018 год		9,48	тыс.руб.
Итого план текущего ремонта на 2019 год:		187,98	тыс.руб.
Платежи населения за 2019 год		90,17	%
Недоплата населения за 2019 год		-6,50	%
Корректировка плана "Текущего ремонта" на сумму платежей за 2019 г		-8,81	тыс.руб.
Скорректированный план текущего ремонта на 2019 год		179,17	тыс.руб.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	стоимость работ (тыс. руб.)	Сроки исполнения
1	Установка окон ПВХ подъезд № 4	шт	5	53,34	ноябрь
2	Замена розлива ГВС	мп	106	135,98	январь, февраль
3	Устройство продухов	шт	2	10	июнь
4	Диагностика газового оборудования	шт	76	18,24	декабрь
5	Замена розлива ХВС	мп	12	13,31	январь
6	замена запорной арматуры отопления	шт	2	12,4	июнь
7	Установка информационного стенда под. № 1 2 3 4	шт	4	2,24	декабрь
	Итого за 2019 год:			245,51	